AbruzzoWeb
Tutte le notizie d'Abruzzo a portata di click

VICINI DI CASA IN ABRUZZO: IL 49% NON È IN BUONI RAPPORTI, TRA MOTIVI REGOLE CONDOMINIO E RUMORI

4 Agosto 2021



LAQUILA – L'estate? Al mare, in montagna, al lago, comunque lontano dai vicini di casa. Già, perché i rapporti con loro sono ancora tutt'altro che idilliaci: il 49% degli abruzzesi, infatti, ha un atteggiamento di sostanziale freddezza o persino indifferenza verso chi vive alla porta accanto, e non mancano nemmeno i casi di aperta e continua conflittualità.

Lo evidenzia l'ultima ricerca dell'Osservatorio Sara Assicurazioni.

Gli animi si scaldano soprattutto di fronte al poco rispetto delle regole condominiali (57%). Tra i motivi di litigio anche gli schiamazzi e i rumori (51%), specie adesso che con l'estate ha ripreso la vita notturna, e il mancato pagamento delle spese di condominio (33%). Senza dimenticare i danni e i piccoli inconvenienti (19%) al vicino derivanti dalla gestione quotidiana della propria abitazione o provocati magari durante lavori di ristrutturazione.

E come se non bastasse, il 24% degli abruzzesi penserebbe persino di cambiare casa per il rapporto difficile coi vicini.

Ma se in molti casi la situazione è questa, c'è anche chi riesce ad andare abbastanza d'accordo. Anzi i abruzzesi stessi riconoscono che sarebbe importante costruirsi un buon rapporto di vicinato. Che può essere anche "utile": nel sorvegliare l'abitazione mentre si è in ferie (40%), soprattutto in questo periodo estivo, nell'avere un aiuto in caso di bisogno (29%) oppure nell'avere qualcuno che con la sua sola presenza dia un senso di maggiore sicurezza (29%).

In caso di litigio, per il 45% degli abruzzesi la soluzione migliore è il dialogo, che appiani i conflitti. Il 21% lascerebbe semplicemente correre, dando tempo al tempo mentre il 23% si rivolgerebbe ad altri vicini perché possano fare in qualche modo da mediatori.

In questi casi, anche una polizza assicurativa è considerata utile per far fronte alle conseguenze dei danni che si possono arrecare ai vicini di casa (20%). Un ulteriore 23% apprezza la copertura per le spese legali, e un altro 9% pensa soprattutto alle tutele per i danni che possono essere provocati dai propri animali domestici.

“La nostra ricerca ha confermato come il vicinato sia una componente molto importante del contesto abitativo, anche se non sempre i rapporti sono buoni – commenta Marco Brachini, Direttore Marketing, Brand e Customer Relationship di Sara Assicurazioni – Con una polizza assicurativa è possibile proteggere in modo efficace la propria casa non solo dal furto, ma anche da molteplici rischi tra cui i danni provocati ai vicini e ai loro beni, che, oltre a essere fonte di diverse problematiche, possono richiedere un esborso economico anche notevole”.

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli