SISMA 2009: COMUNE L'AQUILA DEVE RESTITUIRE 100MILA EURO A CONDOMINIO TORRETTA

16 Gennaio 2021



L'AQUILA – Il Tribunale dell'Aquila ha annullato una multa applicata dal Comune dell'Aquila a un condominio situato nel quartiere della Torretta che era stata elevata a causa di un ritardo riguardante i tempi di ricostruzione che sarebbero stati sforati.

In seguito alla sentenza, l'Amministrazione comunale deve restituire quasi centomila euro, con gli interessi, che erano stati sottratti al contributo per la ricostruzione degli immobili danneggiati dal terremoto del 2009. Il Tribunale ha inoltre condannato l'impresa edile umbra Roscini Impianti Tecnologici, che si era aggiudicata la commessa di ricostruzione privata, a corrispondere al Condominio, a titolo di risarcimento, 66mila euro e gli interessi legali.

I giudici hanno accolto la tesi per cui il contributo complessivo concesso dal Comune era stato erogato nel 2010 e pertanto a quella erogazione non si applicavano le penali stabilite da un successivo Dpcm in relazione all'appaltatore. Il Tribunale ha riconosciuto che la causa dei ritardi fosse ascrivibile alla ditta edile che era stata oggetto anche di sollecitazioni non andate a buon fine da parte della direzione dei lavori.

Il Condominio è stato ristrutturato da anni con i proprietari che sono tornati regolarmente ad abitarlo. Il ricorso è stato presentato dall'amministratore di condominio Roberto Valeri, poi revocato dall'assemblea, e curato dall'avvocato Ubaldo Lopardi, del foro dell'Aquila. Comune dell'Aquila ed impresa edile hanno presentato ricorso in appello.

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli