

SEQUESTRATO COMPLESSO DI APPARTAMENTI DI LUSSO NEL CHIETINO

7 Gennaio 2013



VASTO - Un lussuoso complesso residenziale a Vasto Marina (Chieti), lungo la strada statale 16, nei pressi della stazione ferroviaria, è stato posto sotto sequestro dai carabinieri, stamani, su disposizione del procuratore della Repubblica di Vasto.

Si tratta di una settantina di appartamenti che sarebbero stati realizzati in difformità alla licenza rilasciata dal Comune di Vasto, che prevedeva la costruzione di un villaggio turistico. I titolari della società avrebbero invece provveduto a realizzare appartamenti poi venduti singolarmente con atto notarile.

La procura contesta l'irregolarità del procedimento e non è la prima volta che a Vasto Marina sono stati bloccati i lavori in diversi cantieri edili per la costruzione di appartamenti per le vacanze.

Sul luogo del sequestro ci sono diverse persone che hanno acquistato convinte della regolarità della licenza edilizia.

LA NOTA DELLA PROCURA

In data odierna, la sezione di polizia giudiziaria presso la Procura della Repubblica di Vasto ha eseguito, su ordine del Procuratore della Repubblica, un decreto di sequestro preventivo emesso dal G.I.P. di Vasto, D.ssa Anna Rosa Capuozzo.

Il sequestro ha riguardato un intero complesso immobiliare, denominato "Molino Village", sito nel territorio di Vasto Marina, a ridosso del litorale.

Il complesso, esteso su un'area di quasi due ettari e composto da un centinaio di appartamenti e da un corpo di fabbrica in fase di costruzione è stato ritenuto irregolare dal punto di vista urbanistico in quanto realizzato in violazione di un vincolo che destinava quell'area alle sole strutture turisticoricettive.

Le indagini, effettuate anche con l'ausilio tecnico di un consulente, hanno invece consentito di rilevare che la gran parte degli immobili ivi realizzati era destinata a residenze private e non all'uso alberghiero.

Il provvedimento del giudice è stato notificato, quindi, non soltanto al legale rappresentante della società costruttrice, ma a tutti gli acquirenti delle porzioni immobiliari.

È stato sottoposto a sequestro anche un'area che, in base al piano di lottizzazione, avrebbe dovuto essere ceduta al comune per farne un parcheggio pubblico e che di fatto risulta recintata e usufruibile prevalentemente dai proprietari degli immobili, anche per la presenza di un cancello con chiusura temporizzata.

Sono stati sottoposti a procedimento altresì alcuni funzionari comunali che avevano emesso i pareri favorevoli e i permessi di costruire in contrasto con il piano di lottizzazione approvato dal Consiglio comunale di Vasto nel 2007.

Direttore responsabile Berardo Santilli