

PESCARA: CASE POPOLARI, PRONTO IL BANDO PER ASSEGNARE 45 ALLOGGI

6 Febbraio 2013



PESCARA - È stato inviato alla Regione, per il via libera definitivo, il bando di concorso per l'assegnazione in locazione di 45 alloggi a canone concordato, realizzati dall'Ater Pescara in via dei Pretuzii.

Si tratta di un complesso di appartamenti da 2 e 3 locali, con superfici che variano da un minimo di 58 a un massimo di 73 metri quadrati, dotati di garage o posto auto scoperto. I canoni, invece, oscillano tra i 415 e i 495 euro, oltre all'Iva di legge.

“Si tratta di un progetto - spiega l'amministratore unico dell'Ater, Paolo Costanzi - che produrrà benefici sotto un duplice aspetto: contribuire a dare una risposta concreta all'emergenza abitativa che si registra a Pescara e garantire all'Azienda un introito consistente, che potrà essere impiegato per gli interventi di manutenzione sul patrimonio immobiliare. Per fornire un termine di paragone, i canoni di questi 45 appartamenti sono pari a quelli che l'Ater incassa dalla locazione di 1.200 alloggi i cui inquilini pagano il canone sociale più basso”.

Non appena la Regione avrà approvato il bando, si procederà alla pubblicazione sul sito dell'Ater e saranno fissati i termini per la presentazione delle domande. Tra i requisiti per partecipare, un reddito imponibile non inferiore a 15 mila 854 euro (per garantire la capacità dell'assegnatario al pagamento del canone) e non superiore a 38 mila euro. È poi necessario essere residenti da almeno cinque anni nel Comune di Pescara.

“Particolari agevolazioni nella formazione della graduatoria - conclude Costanzi - sono state ovviamente riservate alle famiglie numerose, a quelle di nuova formazione, agli anziani e ai disabili che vivono attualmente in alloggi con barriere architettoniche”.