

PESCARA: BLOCCO ISTRUTTORIE EDILI, ANCE CHIEDE CERTEZZE PER LE IMPRESE

17 Gennaio 2025



PESCARA – Nella giornata di giovedì 16 gennaio 2025, una delegazione di imprenditori di Ance Chieti Pescara, guidata dal Presidente Antonio D'Intino, ha incontrato il Consigliere comunale Marcello Antonelli, delegato dal Sindaco per alcuni aspetti della materia Urbanistica del Comune di Pescara, per un esame congiunto degli esiti della sentenza del Consiglio di Stato n. 183/2025 ed in riferimento all'annullamento da parte del TAR Abruzzo, Sezione di Pescara, della delibera del Comune n. 20, del 9 marzo 2023, di recepimento della L.R. 49/ 2012 e ss.mm..

A seguito del blocco delle istruttorie relative ai titoli edilizi aventi ad oggetto il riuso dei fabbricati esistenti provocato dalla decisione del TAR, n. 145, del 6 maggio 2024, si è, infatti, reso necessario un confronto con l'Amministrazione comunale al fine di comprendere quali iniziative il Comune intendesse assumere per dare attuazione alla Legge regionale e quale fosse la sorte dei titoli edilizi rilasciati ed in itinere.

Il Consigliere Delegato Marcello Antonelli ha rappresentato agli Imprenditori dell'ANCE i passi intrapresi dall'Amministrazione comunale per portare all'attenzione del Consiglio comunale, in tempi celeri, la nuova delibera di recepimento della Legge regionale ed ha assicurato che i titoli edilizi in itinere e le situazioni in essere saranno oggetto di una attenta e consapevole disamina da parte dei tecnici comunali.

Il presidente D'Intino ha evidenziato l'esigenza di dotarsi di disposizioni chiare ed univoche che non esponano gli imprenditori a rischi ulteriori derivanti dalla incertezza sulle autorizzazioni, essendo in gioco oltre che l'attività del settore, lo sviluppo economico territoriale e la qualità abitativa della Città che in questo momento fruisce di nuova attrattiva, anche per le tante opere di urbanizzazione messe in campo con i fondi PNRR.

© 2025 AbruzzoWeb - Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667

La Categoria attende, nel contempo, le nuove norme nazionali in tema di rigenerazione urbana, che possano dare spazio e risposta all'esigenza del contenimento del consumo del suolo nella prospettiva di uno sviluppo sostenibile del tessuto urbano

Direttore responsabile: Berardo Santilli