

PESCARA: ASSOCIAZIONE SO.HA, "DOV'E' L'AGENZIA PER LA CASA"

28 Marzo 2012

PESCARA – “Era il novembre del 2010 quando il Comune di Pescara approvò una mozione in consiglio comunale sull’istituzione dell’Agenzia Casa per le agevolazioni sugli affitti a giovani e coppie. La mozione fu una vincita anche per la nostra associazione (So.h-GiovaniCittadiniAttivi) che da anni sollecitava la giunta comunale dell’importanza d’istituire l’Agenzia Casa, specie in una città come Pescara dove circa 5.500 studenti sono in affitto, perlopiù in nero”.

È quanto si legge in una nota dell’associazione So.ha-GiovaniCittadiniAttivi.

“Ricordiamo, infatti, che l’Agenzia Casa rappresenta un luogo di incontro tra domande ed offerta e ha queste importanti funzioni: ridurre gli affitti ‘in nero’ creando convenienze ai locatori che utilizzano regolare contratto tramite l’abbattimento del 30% dell’ICI sulla seconda casa; calmierare i prezzi degli affitti in città; tutelare sia gli inquilini che proprietari d’immobili tramite consulenza legale e informazioni riguardo i contratti d’affitto regolati dalla legge 431/98 (in sintonia con i sindacati degli inquilini come il SUNIA, S.I.C.E.T, U.N.I.A.T.); garantire ai giovani cittadini di Pescara e alle coppie la possibilità di un alloggio a prezzi calmierati tramite delle agevolazioni ai locatari che affittano a queste categorie (come il pagamento a carico dell’Agenzia degli oneri delle spese di registrazione del contratto)”.

“Inoltre aggiunge Giulia Mistichelli coordinatrice della SO.HA: “Sono anni che chiediamo, senza mai ricevere risposta, un incontro all’assessore Isabella del Trecco per parlare dei problemi della residenzialità giovanile”.

“Che fine ha fatto l’Agenzia Casa? Dove il sostegno agli affitti per giovani e coppie? Lo scorso 25 febbraio, la SO.HA, ha organizzato un Flash mob a P.zza Salotto per sensibilizzare l’opinione pubblica proprio sui diversi impedimenti che i giovani hanno nel rendersi indipendenti, a partire dall’autonomia abitativa”.

“Siamo stanchi di venir etichettati come “bamboccioni” senza però trovare soluzioni concrete e immediate ai nostri disagi: l’Agenzia Casa è, a tutti gli effetti, una misura “anti-bamboccioni”, visto che circa il 70% dei giovani sotto ai trentanni, nella nostra Città, vive ancora in famiglia e che a causa della precarizzazione del lavoro non si riesce ad assumere la responsabilità di un affitto di un’abitazione. Se la mozione dell’Agenzia Casa è stata approvata, deve essere realmente istituita”.