

PALAZZO CENTI: FIRMATO CONTRATTO LAVORI RICOSTRUZIONE, INIZIA COUNTDOWN PER AVVIO

30 Gennaio 2019



L'AQUILA - È ufficialmente iniziato il conto alla rovescia per l'agognato avvio dei lavori di ristrutturazione post-terremoto del settecentesco Palazzo Centi, fino al 6 aprile 2009 sede della Giunta regionale abruzzese, nel cuore del centro storico dell'Aquila.

Il 25 gennaio scorso è infatti stato sottoscritto il contratto di appalto tra la Regione e la General Costruzioni srl, impresa molisana che si è aggiudicata i lavori da circa 6,2 milioni di euro al termine di una lunga ed estenuante battaglia giudiziaria che l'ha vista prevalere al Consiglio di Stato, contro la Cingoli Nicola & Figlio srl di Teramo.

Dopo anni di ritardi, cambi della stazione appaltante - dopo un braccio di ferro passata dal Provveditorato alla Regione - continui annunci di inizio dei lavori da parte dell'ex governatore Luciano D'Alfonso, il 2019 dunque porterà finalmente con sé l'avvio dei lavori di recupero del prestigioso edificio.

La cantierizzazione vera e propria ci sarà al massimo entro luglio e nel giro di circa due anni - 630 giorni per l'esattezza - è prevista la restituzione del Palazzo ristrutturato.

"A seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara", aveva spiegato ad *AbruzzoWeb* Eliana Marcantonio, dirigente del servizio Patrimonio immobiliare della Regione Abruzzo, "con il provvedimento del 26 novembre scorso è diventata efficace l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione del 29 giugno 2017 nei confronti dell'impresa General Costruzioni".

Spetta ora al responsabile unico del procedimento emettere apposito provvedimento con il quale ordina all'appaltatore di dare immediatamente inizio alla progettazione esecutiva e alla redazione della revisione del progetto definitivo a seguito del recepimento delle prescrizioni contenute nei pareri acquisiti dalla stazione appaltante.

La gara d'appalto per Palazzo Centi era stata avviata nel 2015 e aveva visto la partecipazione di 30 aziende. Dopo alcune verifiche amministrative, il 29 giugno 2017 la dirigente del servizio Patrimonio immobiliare ha aggiudicato l'appalto alla General Costruzioni srl di Isernia per un importo di 6.626.557,17 euro con un ribasso del 35,017%. Nel settembre 2017, a causa del ricorso della Cingoli Nicola & Figlio srl (seconda classificata) il Tribunale amministrativo abruzzese aveva disposto la sospensiva dell'affidamento all'azienda vincitrice dell'appalto, per poi rigettare il ricorso stesso il 16 marzo scorso.

Sentenza confermata a settembre dal Consiglio di Stato.

AbruzzoWeb ha provato nuovamente a sentire la voce di Renato De Felice, patron della General Costruzioni, senza esito: non un buon inizio, per un'impresa che si appresta ad intestarsi il recupero di uno degli edifici più rappresentativi dell'Aquila, proprio nel decennale del terremoto.

L'appalto di Palazzo Centi è finito anche al centro della maxi inchiesta della Procura della Repubblica dell'Aquila con trenta indagati che si è conclusa con l'archiviazione delle posizioni di tecnici e amministratori della Regione Abruzzo (l'ex presidente Luciano D'Alfonso, il suo segretario particolare Claudio Ruffini e i dipendenti Giancarlo Misantoni, Carlo Giovani, Roberto Guetti e Silverio Salvi), accusati di presunti favoritismi in merito all'aggiudicazione dell'appalto ed invero riconoscendo la linearità procedurale e comportamentale nel perseguimento del pubblico interesse.