

MUTUI CASA: + 11 PER CENTO IN ABRUZZO NEL TERZO TRIMESTRE 2010

28 Gennaio 2011

L'AQUILA - Il mercato dei prestiti per l'acquisto delle abitazioni destinato a famiglie consumatrici in Abruzzo è aumentato del 11 per cento nel terzo trimestre 2010 rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente, con una crescita delle erogazioni pari a circa 83 milioni di euro.

La fonte è l'Ufficio Studi Gruppo Tecnocasa, sezione mediazione creditizia.

Si conferma così il trend di ripresa già evidenziato nei trimestri passati.

Si tratta infatti del quarto aumento consecutivo dal IV trimestre 2009.

La variazione è migliorativa rispetto all'andamento dell'intera Macroarea Meridionale (+9 per cento). I volumi erogati, pari a 203 milioni di euro (l'1,6 per cento del totale dei volumi italiani del trimestre) collocano l'Abruzzo al tredicesimo posto della classifica regionale per erogazioni.

I volumi restano influenzati dal mercato dei mutui di sostituzione.

Analizzando i dati aggregati dei primi 9 mesi dell'anno, rispetto all'analogo periodo 2009, la regione fa registrare un buon incremento delle erogazioni, pari al +16 per cento.

L'importo medio del mutuo è di circa 103 mila euro (104 mila euro nel primo semestre 2010).

Il ticket medio si conferma così ampiamente al di sotto della media nazionale pari a 124 mila 500 euro.

Nel terzo trimestre 2010, a livello provinciale, si evidenzia che tutte le province hanno fatto registrare un incremento delle erogazioni.

Particolarmente favorevole l'aumento nella provincia dell'Aquila (+31 per cento).

Anche Chieti (+13 per cento) e Teramo (+9 per cento) fanno registrare un buon aumento delle erogazioni.

La provincia di Pescara, 53ª provincia a livello nazionale per volumi erogati, fa registrare un +4 per cento.