

MONTESILVANO: COMUNE ACQUISISCE L'IMMOBILE DI VIA D'ANNUNZIO CHE OSPITERA' L'AZIENDA SPECIALE

28 Maggio 2026



MONTESILVANO – Siglato ieri, nella suggestiva e solenne cornice della sede del Museo dell'800, l'atto notarile che sancisce il passaggio al patrimonio pubblico dell'importante complesso immobiliare situato in Via G. D'Annunzio, all'angolo con Via Vestina.

La struttura sarà interamente destinata a ospitare la nuova sede e i servizi strategici dell'Azienda Speciale per i servizi

sociali del Comune di Montesilvano (Pescara), rispondendo in modo definitivo alle esigenze logistiche, di accessibilità e di centralizzazione dell'Amministrazione.

Alla stipula dell'atto erano presenti le autorità cittadine e i soggetti attuatori del complesso procedimento amministrativo: il sindaco Ottavio De Martinis, l'assessore Paolo Cilli, il consigliere comunale Forconi e il Dirigente del Settore V Opere Pubbliche, l'ing. Fabio Ciarallo. Per la parte venditrice hanno presenziato i coniugi Pallotta (con la sig.ra Rosanna Pallotta, legittima proprietaria), assistiti dal notaio rogante che ha formalizzato il trasferimento di proprietà.

L'immobile acquistato si sviluppa su una superficie complessiva di grande rilievo nel tessuto urbano di Montesilvano: comprende un piano terra adibito a locali commerciali di circa 294 mq lordi e un primo, secondo e terzo piano adibiti a residenza di circa 807 mq lordi (esclusi balconi e terrazzi per ulteriori 158 mq). La struttura gode di una posizione strategica, nelle immediate vicinanze del Palazzo Comunale, ottimamente collegata e servita dai mezzi pubblici.

La dichiarazione del Sindaco Ottavio De Martinis: "Quella appena siglata è un'operazione di portata storica per la nostra comunità e per l'efficienza della macchina amministrativa. Con l'acquisizione definitiva di questo stabile strategicamente posizionato, non solo diamo una casa stabile, moderna e totalmente accessibile a tutti i servizi dell'Azienda Speciale, ma compiamo un atto di grandissima lungimiranza patrimoniale. Ringrazio la struttura tecnica, a partire dal dirigente Ciarallo, l'assise civica che ha sostenuto fermamente la delibera consiliare 103 e i coniugi Pallotta per la totale collaborazione. Montesilvano oggi si dota di un fulcro operativo d'eccellenza per il sociale, azzerando fitti passivi e patrimonializzando l'ente in modo solido, virtuoso e trasparente."