

L'AQUILA: OK A PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO, "PASSO DECISIVO PER NUOVO PIANO URBANISTICO"

20 Luglio 2026



L'AQUILA – Il Consiglio Comunale dell'Aquila, riunito nella seduta di oggi, ha approvato definitivamente il Perimetro del Territorio Urbanizzato (PTU), ai sensi della Legge Regionale Abruzzo n. 58/2023.

L'atto – viene spiegato in una nota – rappresenta il primo elemento strutturale e la cornice tecnica imprescindibile per la definizione del futuro Piano Urbanistico Comunale (PUC).

“Ringrazio i consiglieri che hanno sostenuto questo importante atto amministrativo, frutto di un lavoro tecnico approfondito e di un percorso di partecipazione che ha coinvolto cittadini e soggetti interessati”, dichiara l'assessore all'Urbanistica Francesco De Santis.

“Si tratta, di fatto, di metà del lavoro dell'intero nuovo piano della città – aggiunge – Per la prima volta dopo quasi cinquant'anni ci accingiamo ad aggiornare lo strumento urbanistico complessivo, garantendo trasparenza e certezza normativa. È fondamentale evitare letture strumentali o fuorvianti: il PTU non modifica il PRG vigente, ma definisce con rigore il quadro entro il quale costruiremo il nuovo PUC, mettendo al centro la tutela del bene suolo, la rigenerazione urbana e la qualità della pianificazione.”

“Il Piano Regolatore Generale vigente, approvato nel 1979, non rispondeva più alle esigenze di una città profondamente trasformata, anche a seguito degli interventi legati alla ricostruzione post-sisma del 2009. Il PTU individua le aree già edificate e urbanizzate del territorio comunale, sulla base di criteri oggettivi definiti dalla normativa regionale: aree residenziali, produttive e commerciali, infrastrutture, nuclei storici e ambiti già interessati da strumenti attuativi. L'obiettivo

a lungo termine fissato dal provvedimento è il contenimento del consumo di suolo, incentivando il recupero del patrimonio edilizio esistente e lo sviluppo sostenibile”, conclude la nota.