

L'AQUILA: EX CONVENTO LAURETANE, PUBBLICATA GARA PER LAVORI DA 9,2 MLN

5 Ottobre 2026



L'AQUILA - È stata pubblicata la gara per l'affidamento dei lavori di consolidamento e recupero dell'ex convento delle Lauretane, uno degli interventi più significativi della ricostruzione pubblica nel centro storico dell'Aquila.

La procedura, avviata dalla Centrale unica di committenza del Comune, prevede un importo a base di gara di 9,2 milioni di euro, nell'ambito di un investimento complessivo di 13,1 milioni di euro.

Il progetto, già approvato dalla Giunta comunale lo scorso aprile - viene ricordato in una nota -, entra dunque nella fase operativa dell'affidamento dei lavori. L'intervento è finanziato nell'ambito delle risorse destinate alla ricostruzione post-sisma, attraverso la delibera Cipe 24/2018 e la delibera Cipess 58/2024.

L'edificio, che fino al 2009 era utilizzato come sede di uffici pubblici, è stato pesantemente danneggiato dal terremoto e reso inagibile.

"Il recupero dell'ex convento delle Lauretane consentirà quindi di intervenire su un patrimonio pubblico rimasto inutilizzato dopo il sisma, riportandolo a una nuova funzione nel cuore del centro storico", si legge ancora nella nota.

I lavori riguarderanno il consolidamento e il recupero dell'edificio storico, con interventi sull'apparato strutturale e sulle superfici decorate, oltre alla realizzazione e all'adeguamento degli impianti meccanici, idrico-sanitari, antincendio ed elettrici.

Il progetto prevede inoltre la demolizione di una porzione della parte edilizia più recente, nell'ambito dell'intervento di recupero e valorizzazione dell'edificio e del contesto urbano nel quale è inserito, con attenzione all'impianto originario e alla sua trasformazione in un polo destinato al co-working, con spazi e funzioni pensati per riportare nel cuore del centro storico attività, lavoro e nuove opportunità di utilizzo dell'immobile.

La gara sarà espletata mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Il termine previsto per l'esecuzione dei lavori è di 880 giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

"Con la pubblicazione della gara compiamo un ulteriore passo concreto verso il recupero di un edificio che appartiene alla storia dell'Aquila e che il terremoto ha sottratto alla piena fruizione della città. Dopo l'approvazione del progetto esecutivo, oggi introduciamo la procedura per individuare chi dovrà realizzare un intervento complesso, che non riguarda soltanto la

ricostruzione fisica dell'immobile, ma la sua restituzione a una funzione capace di generare nuove occasioni di lavoro, incontro e attività nel centro storico”, hanno dichiarato il sindaco dell'Aquila, Pierluigi Biondi, e il vicesindaco con delega alla ricostruzione dei Beni pubblici, Raffaele Daniele.