L’AQUILA: APPROPRIAZIONE, 6 MESI A GESTORE CONDOMINIO. CONDANNATO DAL GIUDICE A RESTITUIRE 15MILA EURO

10 Novembre 2026



L’AQUILA – Il tribunale dell’Aquila ha condannato a sei mesi di reclusione (pena sospesa e non menzione), un amministratore di condominio accusato di essersi appropriato di circa 15mila euro che sarebbero stati utilizzati per altri fini come fronteggiare pagamenti di fatture emesse nei confronti di altri condomini da lui amministrati. Si tratta del 60nne M. B. Nei suoi confronti il pm aveva chiesto un anno di reclusione.

Ma il giudice Tommaso Pistone, data anche l’incensuratezza, ha concesso le attenuanti generiche per quei fatti commessi tra il 2o18 e il 2020 “considerata la “scarsa propensione desumibile dall’aver provveduto al pagamento di debiti di altri condomini e non personali”. In sostanza gli intenti non sembrano truffaldini ma forse motivati dalla sola urgenza di far quadrare i conti.

Le indagini, dopo una denuncia presentata dal nuovo gestore del condominio, sono state fatte dalla guardia di Finanza che avebbero provato il reato esaminando, tra le altre cose, l’estratto conto dell’imputato. Comuque la difesa, rappresentata dall’avvocato Giuseppina Gizzi ha contestato l’assenza dell’elemento psicologico.

Ma secondo la motivazione “deve rilevarsi come sussista la consapevolezza della appropriazione di una cosa mobile altrui trattandosi di fondi giacenti sul conto corrente del condominio e altresi come sussista il dolo specifico atteso che la condotta è stata posta in essere al fine di procurare un profitto ad altri condomini che ne hanno potuto beneficiare, ma anche in relazione a un profitto personale… in modo da non risultare inadempiente nei confronti di altri fornitori”. Si andrà, quindi in appello per ottenere un verdetto diverso contro questa sentenza di fine settembre.

La parte civile, ovvero il condominio Dei Beato, è stata assistita dall’avvocato Ubaldo Lopardi.

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli