

LANCIANO: AL VIA LAVORI PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZINE ATER

21 Marzo 2012

LANCIANO - Avviati lavori, consegnati nelle scorse settimane, per la manutenzione straordinaria e la riqualificazione energetica di due edifici di proprietà Ater (Azienda territoriale per l'edilizia residenziale) del quartiere Santa Rita a Lanciano (Chieti), per un investimento di 650 mila euro.

Il progetto riguarda due palazzine in via Bellisario 8 e 10, rispettivamente l'edificio "Moro" di sei alloggi e l'edificio "Aventino" di otto alloggi, che alla fine dei lavori, della durata di circa sei mesi, appariranno completamente rinnovati, con il rifacimento di tutti gli elementi esterni, ma soprattutto con un miglioramento complessivo del servizio abitativo consentito dall'adozione di nuovi criteri costruttivi.

"È il secondo grande intervento di sperimentazione e riqualificazione di propri edifici che l'Ater realizza nella sua storia, dopo quello, ultimato lo scorso anno, di via De Gasperi a Vasto (Chieti) - commenta l'amministratore unico Ater, Tobia Monaco - Come il progetto di Vasto, questo di Santa Rita è un intervento molto impegnativo dal punto di vista progettuale e finanziario, che colloca l'Ater sulla frontiera della sperimentazione dei nuovi standard costruttivi, caratterizzati da un accorto uso della tecnologia per il risparmio energetico per l'attrezzatura ecologica degli edifici e l'educazione ai comportamenti ecologici degli assegnatari"

Sui due fabbricati saranno infatti realizzati, oltre a interventi di manutenzione di carattere "tradizionale" (sostituzione degli infissi, di ringhiere e parapetti, dei canali di gronda e dei pluviali), lavori di valenza sperimentale, finalizzati alla riqualificazione ed al risparmio energetico, miglioramenti dell'estetica nel rivestimento esterno, la costruzione di serre bioclimatiche con un sistema di schermatura mobile, la coibentazione del corpo scala interno.

L'Ater di Lanciano ha anche pubblicato un bando per assegnare in locazione vari immobili di proprietà che si trovano nel capoluogo frentano. Si tratta di un totale di 12 locali commerciali, due dei quali localizzati nel centro storico, uno nel quartiere San Giuseppe e 9 nel quartiere Santa Rita.

Gli interessati possono inoltrare domanda, corredata di quanto richiesto dall'avviso pubblico, all'ufficio protocollo dell'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale di Lanciano (viale della Rimembranza 6), entro il 13 aprile prossimo.

L'avviso pubblico, con l'elenco dei locali e dei relativi canoni, è stato pubblicato nell'albo pretorio dell'Azienda, oltre che in quello del Comune di Lanciano ed è disponibile sul sito www.aterlanciano.it.