

"LA SCUOLA REISS ROMOLI CADE A PEZZI", RICHIESTA DI DANNI CONTRO UNIVAQ

28 Luglio 2014



L'AQUILA - "La mancata manutenzione ordinaria e straordinaria della Reiss Romoli ha fatto perdere sensibilmente valore all'immobile".

Con questa accusa, come riporta il quotidiano *Il Centro*, i titolari del complesso hanno intentato causa civile all'Università dell'Aquila, ospitata per anni all'interno.

Per quanto concerne la valutazione dei danni, è difficile ipotizzare le cifre che gli esperti potranno quantificare. Secondo quanto riportato al quotidiano dall'immobiliarista Sergio Adriani, che cura all'Aquila gli interessi dei ricorrenti, si tratterebbe di diversi milioni.

Si tratta di un ricorso, pendente davanti al giudice del tribunale Giovanni Novelli, che prevede una consulenza tecnica preventiva di valutazione del danno allo scopo di risolvere prima possibile la controversia in modo più o meno concordato, per evitare le lungaggini di un giudizio.

I rappresentanti della Reiss Romoli contestano estese infiltrazioni di acqua e muffe su pareti e soffitti nelle residenze, danni agli infissi, distacco delle guaine isolanti di serramenti in alluminio, danni anche ai sanitari delle medesime residenze, alle pavimentazioni oltre a presenze di detriti e materiali di risulta.

Sono stati nominati tre consulenti tecnici: il perito del giudice, (dopo che il primo della lista ha rifiutato), è Vincenzo De Paulis, quello dei ricorrenti è Mauro Lepidi e Dante Galeota per l'Ateneo.