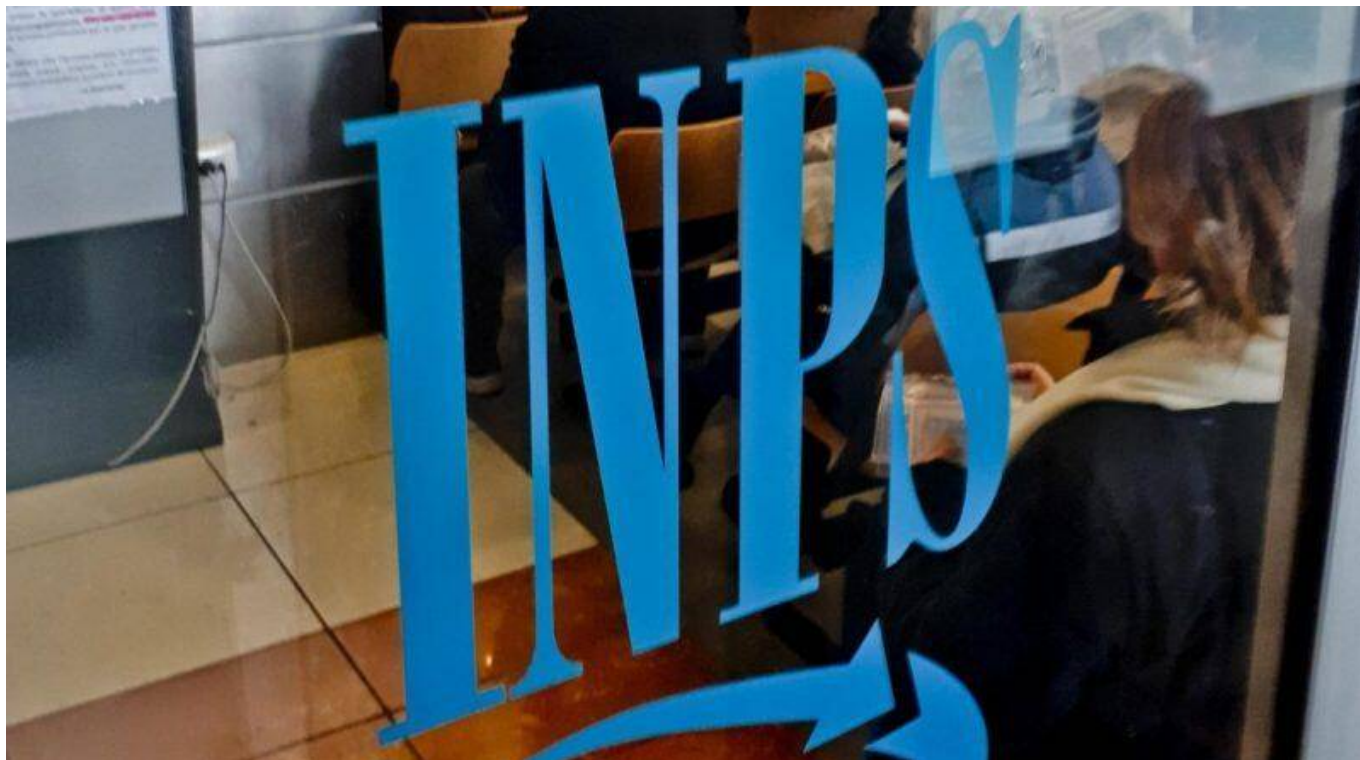


IMU CASA ALBERGO LA PINETA DI PESCARA: L'INPS, "NON DOVUTA COME DA SENTENZA DELLA CORTE TRIBUTARIA"

17 Aprile 2024



PESCARA – La Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado Abruzzo ha ritenuto infondata la pretesa della Società Adriatica Spa (società partecipata dal Comune di Pescara) di riscuotere, a carico dell'Istituto, l'IMU per la Casa albergo "La Pineta" di Pescara. Il dispositivo della sentenza condanna pure la Società alla refusione delle spese di lite a favore dell'istituto per la somma di 2000 euro.

Si chiude così, con la sentenza n.185/2024, la vicenda che ha visto l'Adriatica Risorse Spa – società di Riscossione della Città di Pescara il cui capitale sociale è detenuto al 100% dal Comune – richiedere all'INPS, attraverso avvisi di accertamento, l'omesso versamento dell'IMU per il fatto di essere proprietario della Casa Albergo "La Pineta" di Pescara.

L'INPS Abruzzo, "con proprie note ed anche attraverso un comunicato stampa del 29 luglio 2023 ripreso da varie testate giornalistiche, aveva sottolineato che la predetta Casa Albergo è una Struttura attraverso la quale l'INPS eroga una prestazione previdenziale (coperta cioè dal versamento di appositi contributi) di natura reale, prevista dal proprio Ordinamento e che dunque non sussistono in alcun modo, nel caso di specie, le cd "modalità commerciali" di cui all'art. 73, c. 1 lett. c, del TUIR; aveva altresì rilevato che l'art.7, c. 1. lett. i) del D. Leg. 504/92 stabilisce che sono esenti dall'imposta gli immobili utilizzati dai soggetti – tra cui l'INPS – purché gli stessi siano «destinati esclusivamente allo svolgimento, con modalità non commerciali, di attività assistenziali, previdenziali, sanitarie, di ricerca scientifica, didattiche, ricettive, culturali, ricreative e sportive...».

"Nel precedente comunicato stampa era stato anche sollecitato il Comune di Pescara ad intervenire sulla Sua Società in house, per evitare comportamenti che rischiavano di apparire persino temerari. Tali precisazioni purtroppo sono cadute nel vuoto e, di fronte al continuo reiterare delle richieste di pagamento dell'imposta da parte della Società Adriatica Spa, l'Istituto ha dovuto, oborto collo, difendersi nella opportuna sede giudiziaria, la quale, con la citata sentenza, ha riconosciuto le giuste ragioni dell'Istituto" si legge in una nota.

© 2026 AbruzzoWeb Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420687

Direttore responsabile Berardo Santilli