

IMPIANTI DI CANTIERE: LA MANUTENZIONE CON I SOFTWARE SI FA SMART

26 Dicembre 2023



Lo sviluppo continuo della tecnologia sta trasformando il settore delle costruzioni, portando anche a una rivoluzione nella gestione e manutenzione degli impianti di cantiere.

L'integrazione dei software di gestione rappresenta un passo cruciale verso una manutenzione smart, che promette di migliorare l'efficienza, ridurre i costi e aumentare la sicurezza nei cantieri.

Questa evoluzione tecnologica non si limita solo alla gestione più efficiente delle risorse, ma estende i suoi benefici alla pianificazione, esecuzione e monitoraggio dei lavori di costruzione.

I software di gestione moderni offrono soluzioni complete per una gestione olistica delle attività di cantiere, dalla programmazione delle manutenzioni preventive e su richiesta, alla gestione degli impianti e delle reti.

La digitalizzazione in cantiere apre la strada a una nuova era di costruzioni più intelligenti, dove la tecnologia e l'automazione giocano un ruolo chiave nell'ottimizzare i processi e garantire la sicurezza.

Software di gestione per la manutenzione in cantiere

Tra i [software di gestione della manutenzione](#) più interessanti del momento è possibile annoverare TeamSystem Enterprise Asset Management, una soluzione pensata appositamente per gli impianti di cantiere.

Questo gestionale è stato progettato per soddisfare le esigenze di aziende del settore degli impianti di ogni dimensione, offrendo una piattaforma unica per la gestione efficiente delle commesse.

Con TeamSystem Enterprise Asset Management, è possibile programmare e gestire tutte le attività manutentive, sia preventive che su richiesta, di reti, impianti e immobili. Le funzionalità chiave includono la definizione dei piani di intervento, la segnalazione dei guasti, la chiusura dei lavori di manutenzione e un cruscotto per la gestione delle manutenzioni.

Inoltre, l'accesso tramite dispositivi mobili aumenta notevolmente l'efficienza, consentendo la gestione delle manutenzioni

direttamente da vari luoghi, la capacità di gestire e monitorare in tempo reale i lavori di manutenzione assicura una maggiore efficienza operativa e una riduzione dei costi generali.

L'innovazione tecnologica nei cantieri moderni

L'innovazione tecnologica nei cantieri moderni non si limita all'introduzione di software di gestione: la digitalizzazione ha portato allo sviluppo di strumenti come il Building Information Modeling (BIM), droni, robot e applicazioni mobili, che stanno trasformando radicalmente il modo di lavorare nei cantieri. Questi strumenti digitali rivoluzionano la produttività, migliorando la pianificazione dei progetti, accelerando i processi decisionali e riducendo errori e ritardi.

L'uso di BIM, in particolare, facilita la collaborazione e la comunicazione tra i team, consentendo la creazione e visualizzazione di modelli 3D dei progetti di costruzione.

Questa tecnologia porta a una pianificazione più efficiente del progetto, riducendo la necessità di revisioni e rilavorazioni. Allo stesso modo, l'utilizzo di droni e robot per compiti come il rilevamento topografico e la movimentazione dei materiali riduce il bisogno di manodopera umana, aumentando ulteriormente la produttività.

Sicurezza e sostenibilità: i benefici della manutenzione smart

La sicurezza è un elemento cruciale nei cantieri e la manutenzione smart gioca un ruolo fondamentale nel migliorarla. L'adozione di tecnologie come sensori intelligenti contribuisce a ridurre i tempi di inattività e i rischi, creando un ambiente di lavoro più sicuro e puntuale, infatti, questi strumenti permettono di segnalare incidenti e pericoli in tempo reale, facilitando interventi rapidi e misure preventive per evitare incidenti.

Inoltre, la manutenzione smart aiuta a promuovere pratiche sostenibili nel settore delle costruzioni. L'uso di software di gestione come TeamSystem Enterprise Asset Management consente una manutenzione più efficiente e una gestione ottimizzata delle risorse, riducendo gli sprechi e l'impatto ambientale. La manutenzione programmata e basata sui dati riduce il bisogno di sostituzioni frequenti e garantisce una durata più lunga degli impianti, contribuendo alla sostenibilità del cantiere.

Dunque, la manutenzione attraverso l'uso di software gestionali avanzati e l'integrazione di nuove tecnologie non solo aumenta l'efficienza e riduce i costi, ma contribuisce anche a costruire un futuro più sicuro e sostenibile nel settore delle costruzioni.