

GRAN SASSO: RISTRUTTURAZIONE OSTELLO A RILENTO, DIRETTORE LAVORI, "CONCLUSIONE A SETTEMBRE"

12 Luglio 2017



L'AQUILA - "I lavori di riqualificazione e ristrutturazione dell'Ostello di Campo Imperatore sono al palo nonostante le rassicurazioni della ripresa lavori prevista per la settimana scorsa".

Lo denuncia Luigi Faccia, presidente dell'associazione SaveGranSasso all'indomani della consegna di un altro cantiere, quello della seggiovia delle Fontari, sempre a Campo Imperatore sul Gran Sasso.

Eppure sul cartello affisso all'esterno della struttura si legge chiaramente la data di inizio del cantiere, il 19 settembre 2016 e la durata complessiva dei lavori di 150 giorni, che scadevano 3 mesi fa.

Smentisce e rilancia Federico Isola, direttore dei lavori: "Non siamo fermi - assicura ad *AbruzzoWeb* - i lavori si concluderanno a settembre 2017".

"L'impresa sta ripredisponendo il cantiere dopo uno stop che è iniziato a dicembre e si è concluso a giugno 2017, ma a due giorni dalle elezioni siamo tornati operativi - spiega Federico Isola - lo stop si è verificato per due aspetti, il primo riconducibile alle avverse condizioni meteo e il secondo per predisporre una variante nel progetto iniziale su esplicita richiesta dell'amministratore unico del Ctgs Fulvio Vincenzo Giuliani di riconvertire tutta l'alimentazione dell'impianto termico (riconvertire gas e diesel in un impianto elettrico). Questo ha comportato qualche costo in più che abbiamo recuperato da una parte del ribasso di gara".

L'Ostello fatiscente da molto tempo, era ormai in una situazione di degrado e totale abbandono. Ad agosto 2016 venne indetta una gara per l'appalto dei lavori, a settembre dello stesso anno vennero aperte le buste della gara, vinta, con un ribasso del 28,42%, da una ditta di Altamura (Bari), la Cobar Spa.

L'importo a base di gara per lavori ammontava a 824.387 euro mentre l'importo di progetto era stabilito in 1.100.000 euro. A svolgere la gara d'appalto fu il Provveditorato alle Opere pubbliche, con cui il Comune e il Centro Turistico Gran Sasso sottoscrissero una convenzione per una serie di lavori alle strutture di Campo Imperatore e Fonte Cerreto. A redigere il progetto l'ingegnere Federico Isola.

"La stazione appaltante, il Provveditorato OO.PP., consegnò il cantiere alla ditta vincitrice che iniziò i lavori il 19 settembre 2016 - sottolinea ancora Faccia - ma poi vennero interrotti per la stagione invernale".

"I lavori all'Ostello rientrano Piano Industriale 2014-2018 approvato con Delibera di Consiglio comunale n°29 del 20 marzo 2014 per un importo di 700mila euro. La stessa cifra - ricorda - appare nell'atto d'intesa tra Comune, Ctgs e Provveditorato alle opere pubbliche, lo stesso che conferisce a quest'ultimo le funzioni di stazione appaltante, contenuto nella delibera di Giunta comunale n°159 del 22 aprile 2016".

“Eppure l’8 giugno 2017 la stessa Giunta emana un’altra delibera, che prevede la Rimodulazione del Business Plan, la seconda in due anni – spiega il presidente di SaveGranSasso – e il Provveditorato, improvvisamente, sente la necessità di incrementare le risorse fino a 1milione e 100mila euro, a causa di un degrado delle finiture della struttura”.

“La cosa che non si capisce – conclude – è che i lavori sono stati assegnati per un importo di quasi 583mila euro e oneri della sicurezza per poco più di 10mila euro 10.164,87, come descritto nel tabellone affisso all’ingresso del cantiere. Dunque quando ricominciano i lavori?”.

“Il fatto che non si vedano gli operai sui ponteggi del cantiere non vuol dire che tutto si sia fermato, i lavori sono in corso, proprio ieri ho sentito l’impresa – ribatte Isola – per ora stanno facendo viaggiare i materiali, la consegna dell’Ostello è prevista per settembre”.