AbruzzoWeb
Tutte le notizie d'Abruzzo a portata di click

EX CEMENTIFICIO PESCARA: MARSILIO, “PRONTI PER POLO STRATEGICO GRANDI EVENTI, CANCELLIAMO DEGRADO”

27 Febbraio 2026



PESCARA – “La demolizione di questo ‘mostro industriale’ apre il cuore a chi ama Pescara e l’Abruzzo. Trasformiamo un simbolo di degrado in una straordinaria opportunità di sviluppo”.

Così, in una nota, il presidente della Regione, Marco Marsilio, intervenendo, questa mattina a Pescara, alla presentazione del progetto di rigenerazione urbana che sorgerà sull’area dell’ex cementificio.

Dopo l’illustrazione tecnica del progetto nella sala della concessionaria Honda-Autoepi, il presidente Marsilio, accompagnato dal presidente del Consiglio regionale, Lorenzo Sospiri, ha effettuato un sopralluogo al cantiere per verificare l’avanzamento dei lavori di abbattimento del vecchio edificio industriale.

Durante l’incontro sono stati resi noti i tempi certi della trasformazione dell’area – viene spiegato nella nota – Entro il 2026 si prevede il completamento dell’approvazione del Piano di Rigenerazione Urbana. A dicembre 2026, è in programma la conclusione della demolizione del cementificio (iniziata a settembre 2025). Poi, per luglio 2026, fine delle caratterizzazioni ambientali e del piano di bonifica. Nel triennio 2027-2029, prevista la fase intensiva di costruzione che vedrà nascere l’Archivio documentale, una Bio Farm e il nuovo Terminal. Per marzo 2030 ci sarà l’avviamento ufficiale dell’attività “Crociera in Italia”.

“Questo sito, che un tempo produceva ricchezza, era diventato negli ultimi anni un relitto urbano con pesanti ricadute ambientali e sociali – ha dichiarato Marsilio durante la visita -. Oggi festeggiamo la lungimiranza di imprenditori privati che investono con coraggio. Le istituzioni hanno il dovere di assecondare queste idee capaci di cambiare il volto delle nostre

città attraverso una capacità amministrativa efficiente e moderna”.

Proprio osservando gli spazi liberati dalle demolizioni, il presidente ha rilanciato la sua “proposta strategica”: “Questo spazio è uno snodo fondamentale, direttamente collegato ai servizi. Ho suggerito di potenziare la vocazione congressuale: l’Abruzzo soffre la mancanza di spazi adeguati ad ospitare migliaia di delegati. Dobbiamo diventare l’alternativa naturale a una Roma spesso satura, inserendo Pescara nei circuiti nazionali e internazionali dei grandi congressi e degli eventi delle associazioni di categoria. C’è una grande fame di queste strutture – ha affermato – e la riqualificazione di quest’area può colmare questo vuoto”.

L’intervento è promosso da Calbit Srl e progettato dall’architetto Giovanni Marchionne (Netlab Srl).

Marsilio ha concluso ribadendo “il supporto della Regione ai processi che puntano sulla sostenibilità e sul recupero di suolo già edificato, trasformando una storica ‘ferita’ cittadina in un punto di forza per l’economia regionale”.

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli