CHIETI: LA PROVINCIA CI RIPROVA, NUOVO BANDO PER VENDERE IMMOBILI

19 Giugno 2012

CHIETI – Falliti i precedenti tentativi, la Provincia di Chieti ci riprova e torna a tentare di vendere i propri immobili. E' stato pubblicato, infatti, un nuovo avviso che ricomprende beni per un valore stimato complessivo di 15.057.196 euro, tra i quali alcuni edifici che sono stati oggetto di uno specifico progetto di valorizzazione che ne ha stabilito nuove destinazioni rispettando i parametri della sostenibilità e dell'impatto ambientale ed urbanistico.

Questi i beni messi in vendita nell'ambito del progetto di valorizzazione: a Lanciano (Chieti) ci sono una prima parte dell'ex'istituto agrario in località Torre Sansone (2.339.800 euro), e una seconda parte dell'ex istituto agrario (area destinata ad attività culturali, ricettive, sportive, ecc. per 2.223.360), e, infine, la ex succursale del liceo scientifico in via Santo Spirito (area residenziale, 1.154.400 euro).

A Paglieta (Chieti) ci sono invece una prima parte dell'exi istituto tecnico agrario destinata ad insediamenti espositivi, commerciali e di servizio (1.157.376 euro), una seconda parte destinata ad insediamenti produttivi (919.488 euro) e una terza parte destinata al terziario, direzionale e ricettivo (3.611.152 euro).

Sono inoltre in vendita a Chieti l'ex ospedale ubicato in via Arniense 208, per un prezzo base d'asta di 2.278.733 euro e, sempre in via Arniense, 11 locali commerciali che hanno un valore compreso fra 51.750 e 101.250 euro.

A Lanciano si può acquistare anche l'ex caserma dei Vigili del fuoco in via Galvani 19, prezzo base d'asta 709.137 euro.

In vendita ci sono anche cinque ex case cantoniere ad Atessa, Bucchianico, Borrello e Sant'Eusanio del Sangro: per queste ultime l'offerta è libera.

"Contiamo attraverso quest'avviso – dice il presidente, Enrico Di Giuseppantonio – di reperire la liquidità necessaria per ripianare il disavanzo, coprire i debiti fuori bilancio e compensare le minori entrate derivanti dal taglio dei trasferimenti operato dallo Stato e dalla Regione".

Alla luce di un recente decreto legge, inoltre, la Provincia haavviato contatti con la Cassa Depositi e Prestiti per attivare le procedure di conferimento del suo patrimonio immobiliare nel Fondo immobiliare istituito dalla Cassa. Ciò consentirebbe alla Provincia qualora gli immobili non venissero venduti all'asta, di ottenere il corrispettivo del loro valore direttamente dalla Cassa Depositi e Prestiti e dunque risorse fresche per abbattere i debiti.

"Sono convinto – conclude l'assessore al Patrimonio Tonino Marcello – che pur in un momento di crisi, i beni che la Provincia mette in vendita possano essere appetibili e trasformarsi in un ottimo investimento per coloro che credono nelle potenzialità degli immobili e nei progetti che su di essi è possibile sviluppare".

Le offerte dovranno pervenire all'ufficio protocollo della Provincia di Chieti entro le ore 12 del 31 luglio prossimo.

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli