

AVEZZANO: MORFEO COSTRUIRA' CENTRO COMMERCIALE DA 700 MILA EURO

14 Marzo 2014

AVEZZANO – La Giunta comunale di Avezzano (L'Aquila) ha autorizzato la convenzione con la Immobili Marsica, di proprietà della famiglia dell'ex calciatore di serie A originario di Pescara (L'Aquila), Domenico Morfeo, che farà da apripista della realizzazione di un complesso di edifici a carattere commerciale e alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria lungo la Tiburtina Valeria per il valore complessivo di 700 mila euro.

Oltre a edificare la struttura di media distribuzione, la società realizzerà parcheggi pubblici, viabilità d'accesso, segnaletica verticale e orizzontale, fogne, acquedotto, verde e arredo urbano, illuminazione e una rotatoria all'incrocio tra la Tiburtina Valeria e via Luigi De Pol, opere che, una volta completate, diventeranno poi di proprietà del Comune.

“L'intervento ai nastri di partenza – afferma il vice sindaco con delega all'Urbanistica, Ferdinando Boccia – oltre a consentire la realizzazione di importanti opere di urbanizzazione primaria e secondaria a servizio dell'area urbana, rappresenta una piccola boccata d'ossigeno per lavoratori e attività legate all'edilizia”.

Immobili Marsica, all'atto di sottoscrizione della convenzione, ha ceduto immediatamente al Comune, in forma gratuita, i terreni necessari alla realizzazione delle opere di urbanizzazione (tre anni di tempo dall'inizio lavori) le quali, una volta realizzate, passeranno gratuitamente nella proprietà dell'Ente, mentre la società ne curerà la manutenzione ordinaria e straordinaria.

Il Comune, per tali interventi, quantificati in 697mila euro, ha esonerato la società dal pagamento degli oneri concessori ammontanti a 100mila euro, quindi con un notevole vantaggio a favore della comunità.

Ex stella tra le altre di Atalanta, Milan, Fiorentina, Inter e Parma, Morfeo, 38 anni, si è ritirato nel 2011, chiudendo con il mondo del calcio e dedicandosi alla ristorazione a Parma, dove si è fermato a vivere.