

AFFITTI CASE VACANZA IN NERO: OPERAZIONE GDF NEL TERAMANO

10 Agosto 2018



TERAMO – Un duro colpo alla consolidata abitudine di affittare in nero gli appartamenti per le vacanze estive è stato inferto dagli uomini della Compagnia della Guardia di finanza di Giulianova (Teramo), che ha dichiarato guerra al fenomeno che ogni anno sottrae al Fisco ingenti somme.

È il caso del proprietario di 4 immobili, che risiede all'estero, e che dal 2013 li ha affittati a turisti incassando 75 mila euro senza dichiararne l'introito allo Stato.

Perseguendo l'evasione fiscale, le Fiamme gialle hanno passato sotto la lente d'ingrandimento le seconde e terze case concesse in affitto nel periodo estivo, accertando l'elusione di oltre 110 mila euro di redditi nascosti al Fisco.

Grazie ai controlli capillari sul territorio e presso le abitazioni dove si trovano gli inquilini, sono finiti nel mirino della Guardia di Finanza diversi privati cittadini locatori – evasori totali: l'accordo con l'affittuario non veniva registrato ed il compenso era completamente in nero.

In un caso, invece, il proprietario dell'immobile, d'intesa con l'inquilino, faceva figurare sul contratto un importo più basso, ovviamente per versare meno tasse all'Erario, mentre la rimanente parte del pattuito veniva consegnata a mano, in contanti.