

ABBATTIMENTO EX ZUCCHERIFICIO: FEBBO, “COMUNE CHIETI EVITI DI ATTESTARSI MERITI NON SUOI”

9 Maggio 2022



CHIETI – “In merito all’abbattimento dell’ex zuccherificio di Chieti, ho la sensazione che l’attuale Amministrazione Comunale voglia attestarsi meriti che non sono affatto di sua competenza”.

E’ quanto ha dichiarato il capogruppo di Forza Italia in Consiglio regionale Mauro Febbo.

LA NOTA COMPLETA

Vorrei innanzitutto sottolineare che la struttura, così come l’area dell’ex Burgo dove sta per nascere il polo logistico di Eurospin, ricade all’area del consorzio industriale Val Pescara e di conseguenza di specifica competenza del Consorzio stesso e della programmazione della Regione Abruzzo, in particolare del Dipartimento Sviluppo economico.

L’iniziativa privata della Toto costruzioni che ha portato all’abbattimento dell’ex zuccherificio è strettamente connessa a esigenze di sicurezza in primis e aggiungerei anche di decoro. Risulta inoltre quantomeno fuori luogo notare come gli amministratori cittadini dichiarino di aver lavorato affinché nell’area venga realizzata una nuovo spazio dedicato allo sport e al tempo libero.

Del resto, lo stesso amministratore della Toto, il dott. Alfonso Toto, ha spiegato come al momento ci siano stati solo primi contatti e che Regione e Consorzio hanno dato una “prmissima” valutazione positiva anche se è stato rimarcato che quella è una zona industriale senza possibilità di variazione di destinazione, peraltro esiste, a livello legislativo, una moratoria per la costruzioni di eventuali centri commerciali; così come non è al momento condivisibile la possibilità di realizzare una concentrazione di negozi di vicinato. Infatti, è la stessa azienda proprietaria dell’area ad aver dichiarato che sta valutando ipotesi di modifiche e integrazioni programmatiche.

Ciò chiarito, vero è che la Regione sta lavorando da tempo affinché si possa procedere ad una svolta nella riprogrammazione di sviluppo di quel comparto che coinvolga sia l’ex Burgo, sia con la bonifica l’ex conceria Cap (destinando ben 4 milioni di

euro) sia l'area su cui insiste l'ex sede dell'Alleanza Assicurazioni, passata di proprietà e sicuramente andrà verso la riconversione in Centro direzionale, che vede anche quale asse strategico il progetto TESPECH, trasporto pubblico elettrico integrato all'insegna di una nuova punta mobilità intelligente, innovativa ed eco-sostenibile con utilizzo anche dell'idrogeno (progetto inserito nel più ampio piano che punta al diretto coinvolgimento dell'asse direzionale Aeroporto d'Abruzzo - Interporto di Manoppello).

Il tutto tenendo conto dell'interesse economico di sviluppo che può nascere dalle aree consortili individuate all'interno della ZES. Tutto ciò che si sta sviluppando nelle aree di Chieti e della sua zona industriale è evidentemente il frutto di anni di lavoro ed esperienza e non certo di pochi mesi di amministrazione comunale con risultati tutt'altro che lusinghieri, e ancora tutti da dimostrare, che al momento di sicuro hanno prodotto una mole infinita di spot e un invadente presenzialismo”.