AbruzzoWeb
Tutte le notizie d'Abruzzo a portata di click

A SETTEMBRE IL VIA ALLE GARE PER 14 NUOVE CONCESSIONI BALNEARI: FOSSACESIA ATTUA IL PIANO MARITTIMO COMUNALE

18 Luglio 2026



FOSSACESIA – Volta pagina la gestione del demanio marittimo a Fossacesia nel chietino. Prenderanno il via nel prossimo mese di settembre le procedure di gara per le 14 nuove concessioni previste dal nuovo Piano Demaniale Marittimo Comunale (Piano Spiaggia), destinato a ridisegnare in modo organico lo sviluppo turistico del litorale secondo criteri di sostenibilità, trasparenza e tutela del paesaggio.

La decisione è stata assunta al termine della riunione che il Sindaco, Enrico Di Giuseppantonio, ha avuto con l'Ufficio Demanio del Comune, diretto da Domenico Moretti, nel corso del quale sono stati definiti i prossimi passaggi operativi. La macchina comunale è già al lavoro per recepire le recenti evoluzioni legislative e predisporre il bando di gara, aperto a tutti. "Faremo un bando nella massima trasparenza, come è costume consolidato delle amministrazioni che guido come sindaco", ha detto il primo cittadino.

Il nuovo Piano Demaniale Marittimo Comunale, elaborato dall'arch. Flavio Saraceni, rappresenta uno degli strumenti più importanti per lo sviluppo del litorale di Fossacesia. Adottato dal Consiglio Comunale nel novembre 2023, è stato successivamente integrato recependo le osservazioni accolte dalla Soprintendenza e dalla Regione Abruzzo e, dopo l'acquisizione di tutti i pareri previsti dalla normativa, è stato approvato definitivamente dalla Giunta Comunale nell'aprile 2025.

Il piano consentirà di avviare le gare pubbliche per 14 nuove concessioni balneari pluriennali, di cui 2 destinate esclusivamente all'ombreggio, superando definitivamente il sistema delle vecchie concessioni stagionali e annuali. È inoltre prevista una concessione riservata agli enti del Terzo Settore, destinata allo svolgimento di attività sociali e di interesse

collettivo.

Grande attenzione è stata riservata anche alla tutela del litorale: il Piano mantiene il 65,8% della costa destinato a spiaggia libera, garantendo il corretto equilibrio tra sviluppo turistico, fruizione pubblica e salvaguardia ambientale.

Tra gli interventi più significativi figura la ricostruzione dello storico Trabocco della Scogliera, sul Lungomare nord, quale recupero di un importante elemento identitario del patrimonio costiero di Fossacesia. L'intervento sarà realizzato in accordo con la Soprintendenza, che seguirà anche le successive attività di tutela.

Il Piano suddivide inoltre i circa cinque chilometri di litorale in sei ambiti omogenei e introduce numerosi interventi di riqualificazione urbana e ambientale, tra cui la realizzazione di un nuovo parco pubblico sul lungomare sud, dedicato allo sport, alla ricreazione e alla socialità, l'ampliamento di alcuni marciapiedi e la creazione di nuovi accessi pedonali al mare per favorire una mobilità sempre più sostenibile.

Tutte le nuove strutture, oggetto delle gare pubbliche aperte a tutti, dovranno rispettare rigorosi criteri di sostenibilità ambientale: saranno consentite strutture leggere, con utilizzo di energie rinnovabili, energia quasi zero (NZEB) e sistemi conformi alle normative regionali per la riduzione dell'inquinamento luminoso.

"La predisposizione del nuovo Piano Demaniale Marittimo Comunale è stata il risultato di un lavoro lungo, complesso e fortemente partecipato – dichiara il Sindaco Enrico Di Giuseppantonio – svolto con gli uffici comunali, gli enti competenti e tutti i soggetti coinvolti nel procedimento. Abbiamo costruito uno strumento improntato alla massima trasparenza, capace di coniugare sviluppo economico, tutela del paesaggio e valorizzazione della nostra identità costiera. È un piano strategico che consentirà una crescita ordinata, sostenibile e di qualità del turismo di Fossacesia, garantendo al tempo stesso la salvaguardia dell'ambiente e una maggiore fruibilità del litorale per tutti".

"Le gare – prosegue il Sindaco – saranno svolte nella massima trasparenza. La commissione giudicatrice sarà composta esclusivamente da personale qualificato e le procedure saranno aperte a tutti nel pieno rispetto della normativa vigente. L'obiettivo è completare l'iter nel più breve tempo possibile per offrire certezze dei tempi agli operatori economici e a tutti i partecipanti alle procedure di gara".

Per quanto riguarda, invece, le concessioni balneari già esistenti, il Comune continuerà a seguire con attenzione l'evoluzione della normativa nazionale e regionale. Sul tema della direttiva Bolkestein e delle attività storiche prosegue infatti il confronto tra i Comuni costieri abruzzesi nell'ambito del tavolo di coordinamento dell'ANCI Abruzzo.

"L'azione sarà condivisa tra tutti i sindaci e i funzionari comunali della costa abruzzese – conclude il Sindaco Di Giuseppantonio –. Attraverso il tavolo dell'ANCI Abruzzo, che coordino per questa materia, definiremo una posizione comune a tutela dei territori e delle attività turistico-balneari".

© 2026 Abruzzo Web Enfasi srl - Quotidiano digitale registrato presso il Tribunale dell'Aquila con decreto n°501 del 2 settembre 2003
Iscrizione al ROC n. 26362 - P.IVA 01812420667
Direttore responsabile Berardo Santilli